

ז' תמוז תשפ"א
17 יוני 2021לכבוד
ענת בסני
ישראל ולדמן
אושרת ברק
סופי רם
נציגי שכונת רמת שאול

שלום רב,

הנדון: סילוק אסבסט פריץ מבית ספר ליאו-בק חיפה
סימוכין : מכתבכם מיום 01.06.2021

מכתבכם שבסימוכין התקבל במשרדנו ולהלן התייחסותנו לנושאים המסורים לאחריות המשרד :

1. המשרד להגנת הסביבה רואה חשיבות רבה בפינוי האסבסט הפריץ ממבני בית-הספר בהקדם האפשרי, תוך ניצול חופשת הקיץ, במהלכה השימוש הנעשה במבנה מצומצם יותר. זאת במיוחד כשמדובר בכמות גדולה של אסבסט פריץ - כ-1400 מ"ר - עבודה שביצועה עשוי להתפרש על תקופה של למעלה מחודש ימים ועד מספר חודשים (תקופת ההסרה תלויה במשתנים רבים שיובהרו רק לאחר הגשת בקשה רשמית). יש להזכיר שהאסבסט הפריץ הוא חומר מסרטן שהותז כבידוד אקוסטי בתקרות מבנים לפני יותר מ-60 שנה ועל-פי החוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011 (להלן- החוק), יש להסירו עד לחודש אוגוסט 2021.
2. בהתאם לחוק, עבודת אסבסט הינה עבודה הטעונה היתר (למעט עבודות לגביהן ניתן פטור), ועל המבקש לבצע עבודה כאמור להגיש בקשה להיתר עבודת אסבסט לבחינת הממונה תחילה. עבודות להסרת אסבסט פריץ, מבוצעות על פי החוק ע"י עוסקים בעלי רישיון - בהם מפקח אסבסט פריץ וקבלן אסבסט פריץ. כל עבודה להסרת אסבסט פריץ מקבלת היתר פרטני מאת המשרד להגנת הסביבה, לאחר בדיקה קפדנית של תכנית העבודה המוגשת ע"י מפקח אסבסט פריץ. ההיתר כולל תנאים ומגבלות לביצוע העבודה, באופן המצמצם ואף מונע את הסיכון. ההיתר כולל דרישה לביצוע דיגומי אוויר לבחינת הימצאות סיבי אסבסט באוויר בסביבת אתר עבודה, במהלכה ובסיומה.
3. עבודות ההסרה מתבצעות בתנאים מחמירים של סגירת המבנה וסביבתו ואיסור כניסה לציבור הרחב. העבודות נעשות בפרקטיקה מיטבית הכוללת בניית חלל אטום בתנאי תת לחץ תמידי ואמצעי בקרה. כל אלה נועדו להבטיח אי שחרור סיבי אסבסט מחוץ לחלל האטום על מנת למנוע סיכון לציבור.
4. לשם הזהירות המונעת, המשרד להגנת הסביבה קובע, ככלל, בתנאי ההיתרים לעבודת אסבסט שיש לתת לשוהים ברדיוס של 50 מטר מאתר העבודה הודעה מוקדמת על ביצוע העבודה, וכן הנחיות בדבר סגירת פתחים במהלך ביצוע העבודה והימנעות משהייה ממושכת בשטח הפתוח בסמיכות לאתר העבודה. לעניין הגדרת המרחק של 50 מטרים, הדרישה מבוססת על ממצאים מצטברים מבדיקות סביבתיות של עבודות רבות בעבר אשר לא נמצאו חריגות מהערך המנחה במרחקים נמוכים מ-50 מטר, כאשר גם מרחק של 50 מטר הינו מחמיר ביותר.
5. יש לציין כי ברחבי הארץ מתבצעות מדי שנה אלפי עבודות אסבסט מדי שנה, מהן כ-80-60 עבודות אסבסט פריץ. כ-250 מכלל העבודות הן עבודות הכרוכות בהסרת מפגע אסבסט שנוצר בין בשל תקלה





או אירוע חריג כגון שריפה, ובין בשל פעולה מכוונת של הריסה בלתי מבוקרת. מרבית העבודות מבוצעות באזורים מאוכלסים, ולעיתים קרובות מדובר במבנים המשרתים אוכלוסייה רגישה, או מצויים בקרבה רבה לאוכלוסייה רגישה ולמבני מגורים. עבודת אסבסט פריך המבוצעת בהיתר, באופן מתוכנן ובסטנדרטים מחמירים, מאפשרת מתן מענה מיטבי לביצוע העבודה, קביעת תנאים מתאימים ופיקוח עליהם.

6. נכון ליום זה הוגשה למשרד בקשה ראשונית ע"י עוסק אסבסט מורשה מטעם בעל הנכס. בימים אלו המשרד בוחן את הבקשה בקפדנות ובמקצועיות בשביל לבחון עמידת הבקשה בתקנים המחמירים ומתן הערות במקרה הצורך להשלמה ע"י אותו עוסק אסבסט מורשה. בסוף ההליך צפוי הנ"ל להגיש בקשה רשמית למשרד וככל שלא תהיינה הערות יגובש היתר סופי לאותה עבודה ספציפית. .

7. לעניין הניטור המקיף, בתנאי ההיתר ייקבעו דרישות מחמירות לניטור במהלך העבודה ולאחריה, בדגש על המבנה ופתחי אתר העבודה. בכוונתנו לדרוש הגדלה של תדירות הניטור והיקפו ביחס למקובל, אך יחד עם זאת ניטור רציף לכל אורך תקופת העבודה אינו נדרש. על מנת ליידע את ההורים ותושבי השכונה בתוצאות הניטור, ייקבע אופן פרסום מיטבי ועדכון הציבור בתוצאות הניטור שיתקבלו יוברה כי מאחר שאין עדיין תוכנית רשמית לפינוי האסבסט, טרם נקבעו מיקום ותדירות הדיגום הסביבתי.

8. לעניין בחירת הקבלן, המשרד להגנת הסביבה אינו מעורב בבחירת בעלי המקצוע בעבודות אסבסט. הבקשה להיתר נבחנת באופן מקצועי, לרבות עמידת המפקח והקבלן בתנאי הסף, קרי קיומו של רישיון מתאים.

9. המשרד יוסיף לשתף פעולה עם הציבור, ובכלל זה תושבי השכונה, כפי שנעשה עד כה וייתן מענה לשאלות שיעלו בהתאם לצורך, ובפרט לאחר הגשת הבקשה הרשמית, בחינתה והתקדמות התהליך.

לסיכום, מבחינת המשרד להגנת הסביבה, פרויקט הסרת האסבסט הפריך מבית הספר יידרש לעמוד בתנאים מחמירים ביותר שיבטיחו שלא יהיה סיכון לתלמידים ולסביבה. אנו מודעים לחששות הציבור, ומדגישים כי נפעל לכך שהסרת האסבסט תיעשה באופן הבטוח ביותר, בהתאם לניסיון שנרכש בעבודות שבוצעו בארץ ובשים לב לכך שמדובר במוסד המשרת ציבור רגיש בלב אזור עירוני מאוכלס. נודה לכם אם תשתפו פעולה ותהיו קשובים להנחיות בעת ביצוע העבודות.

באשר לבקשתכם לעכב את ביצוע הפרויקט, נדגיש כי תקופת ההיערכות שנקבעה בחוק היתה ממילא ממושכת ביותר – עשר שנים – והיא עתידה להסתיים באוגוסט הקרוב. עמדתנו היא שאין הצדקה עניינית לעיכוב הפרויקט שמשמעותה המשך הלימודים במבנה המכיל כמות ניכרת של אסבסט פריך, גם אם היא נתונה מאחורי חץ, ומבחינה מקצועית יש לפעול להסרתו של האסבסט הפריך בהקדם האפשרי. אנו עומדים לרשותכם לשאלות נוספות ככל שיידרש.

בברכה,

 שלמה כץ
 מנהל מחוז חיפה

מנמ 44 – יוני 2021

